



Rif.: 61042352

**€ 39.900****Trilocale in vendita**

Fiuggi, Via Strimo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1

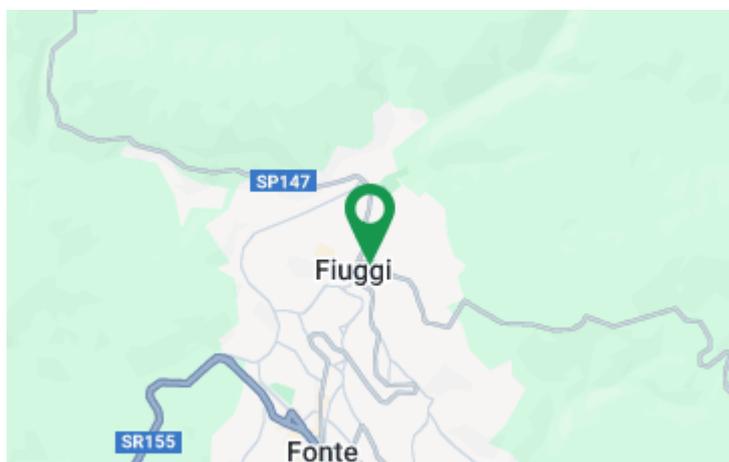
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Interessante soluzione abitativa posizionata nelle immediate vicinanze del 'Monumento', il cuore della parte alta della cittadina termale. Costruita ad inizio anni '60, è posta al piano basso di un fabbricato costituito da poche unità abitative. Si sviluppa su un unico livello, dispone di un'entrata indipendente, che garantisce privacy ed autonomia mentre, la cantina annessa, offre un ulteriore spazio utile per le esigenze di stoccaggio. La zona del soggiorno ci accoglie subito dopo l'entrata in casa, il corridoio centrale permette l'accesso alle due camere da letto (posizionate sui due lati del disimpegno), al bagno (finestrato con doccia) fino, in ultimo, a raggiungere la cucina (ampia) posta sul lato opposto e finale rispetto la zona d'ingresso. Dalla porta-finestra della cucina si esce sul piccolo cortile laterale e si può raggiungere la cantina adiacente di proprietà esclusiva. Buone le rifiniture interne e la presenza dell'impianto di riscaldamento a gas metano, che rendono la soluzione immediatamente abitabile. La posizione dell'appartamento consente di raggiungere a piedi tutti i servizi principali, rendendolo una scelta pratica per chi desidera vivere in un conte [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

