



Rif.: 61042351

↓ € 24.900

€29.900 (-17%)

## Trilocale in vendita

Fuggi, Via le cese - Golf Residence

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Complesso residenziale 'Golf Residence' adiacente i prestigiosi campi da golf della cittadina termale, in un'oasi di verde offre un rifugio di pace e tranquillità. L'appartamento è posto al piano quarto della palazzina 'B', ha un metraggio interno interessante ed offre uno spazio abitativo che coniuga comfort e funzionalità; la tipologia interna è ben studiata per ottimizzare gli ambienti ( il doppio soggiorno permette di avere la possibilità di creare un'altra cameretta da letto e la presenza del caminetto dona calore ed atmosfera; l'ingresso ampio garantisce un disimpegno razionale degli ambienti interni; il bagno è ampio con vasca e finestrata; la camera da letto è doppia). Le condizioni interne sono buone, anche se le rifiniture sono quelle originali( pavimento, rivestimento, finestre e porte) il tutto ha avuto la giusta manutenzione e conservazione nel tempo. Nel prezzo di vendita è compreso il mobilio presente all'interno. L'edificio è dotato di portierato e ciò assicura sicurezza e tranquillità interna; la presenza dell'ascensore, infine, facilita l'accesso all'attico rendendolo adatto a tutte le esigenze. Completa la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

