



Rif.: 61193864

€ 70.000

Casa indipendente in vendita

Paliano, Via San Procolo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Paliano in località San Procolo per chi è alla ricerca di evadere dal caos cittadino in un contesto tranquillo e panoramico a pochi minuti dal casello autostradale di Colleferro proponiamo in vendita soluzione indipendente con circostante oliveto in parte edificabile della superficie di 2900 mq ca. Sul terreno in questione è ancora possibile edificare altri 400 metri cubi di abitazione. Inoltre è situata in una posizione assoluta e con ampia veduta panoramica dove godersi il paesaggio circostante. L'abitazione è disposta su unico livello ed è costituita da: Ingresso, ampia sala da pranzo con camino, cucinino, 2 camere, bagno e balcone. Completa la proprietà un locale deposito sottostante l'abitazione ed un limitrofo manufatto ad uso cantina. L'abitazione non è dotata di riscaldamento autonomo, ma è provvista di acqua diretta, energia elettrica e fossa biologica per lo smaltimento delle acque reflue. Se interessati ad ulteriori informazioni e/o ad un appuntamento per visionare l'immobile potete contattarci in agenzia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

