



Rif.: 61168152

**€ 115.000**

## Quadrilocale in vendita Paliano, Contrada Colle Martino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nel comune di Paliano in contrada Colle Martino proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al piano secondo di un edificio residenziale. Inoltre la posizione è dominante ed assoluta con ampia veduta panoramica dove godersi il paesaggio circostante. L'immobile offre una disposizione funzionale degli spazi, con quattro locali ben distribuiti. La zona giorno comprende un soggiorno luminoso e una cucina abitabile, mentre la zona notte è composta da tre camere da letto confortevoli. Sono presenti due bagni, garantendo praticità e comodità per tutta la famiglia. L'appartamento dispone di tre balconi, ideali per godere di momenti di relax all'aperto ed una comoda cantina. Completano la proprietà due posti auto nel cortile condominiale, offrendo una soluzione comoda per il parcheggio. Inoltre è dotato di riscaldamento autonomo alimentato sia a metano che con stufa a pellet.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

