



Rif.: 61153232

€ 69.000

Rustico in vendita

Paliano, Via Piano dei Colli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 711.76 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Paliano in via Piano dei Colli per chi è alla ricerca di evadere dal caos cittadino in un contesto residenziale e poco distante dal centro del paese proponiamo in vendita appezzamento di terreno collinare in parte edificabile della superficie di 4750 metri quadrati con annessi due fabbricati residenziali della superficie complessiva di 100 mq ca. Inoltre la posizione è dominante ed assoluta con ampia veduta panoramica dove godersi il paesaggio circostante. La proprietà è già dotata di allaccio alla rete idrica e servita nelle vicinanze dalla rete elettrica, fognaria e del gas metano. Nella vendita è compreso anche un progetto di demolizione e ricostruzione con adempimenti burocratici assolti per una villa unifamiliare su unico livello con sottostanti locali garage e magazzino. Se interessati ad ulteriori informazioni e/o ad un appuntamento per visionare la proprietà potete contattarci in agenzia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

