



Rif.: 61024471

€ 95.000

### Casa indipendente in vendita Paliano, Contrada Colle San Giovenale

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 524.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

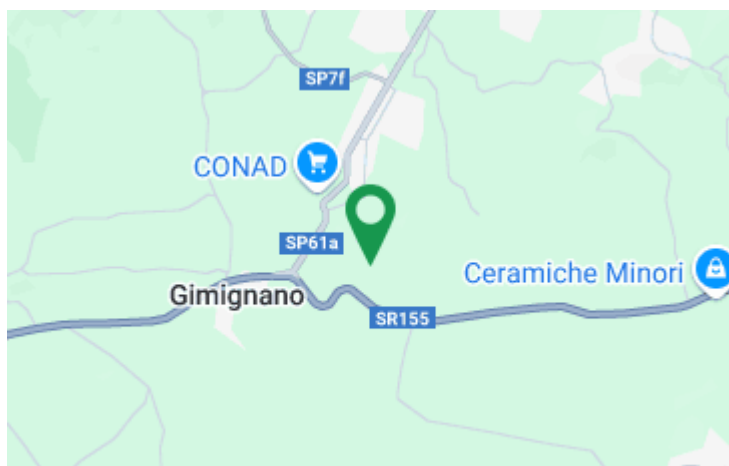
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Paliano in contrada San Giovenale per chi è alla ricerca di evadere dal caos cittadino in un contesto rilassante nel verde della campagna Palianese proponiamo in vendita soluzione indipendente ad uso abitativo con terreno pianeggiante della superficie di 1900 mq ca. L'abitazione è articolata su unico livello ed internamente è costituita da: Soggiorno luminoso con ampia vetrata e camino, cucina abitabile, camera, cameretta, ripostiglio e bagno con doccia. Completa la proprietà un ampio piazzale con forno a legna e parete attrezzata ottima per cucinare e mangiare all'aria aperta in pieno relax. Inoltre l'immobile è dotato di riscaldamento autonomo a Gpl + stufa a pellet, acqua diretta ed energia elettrica, mentre per lo smaltimento delle acque reflue è presente una fossa biologica. Se interessati ad ulteriori informazioni e/o ad un appuntamento per visionare l'immobile potete contattarci in agenzia.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

