



Rif.: 60823088

€ 30.000

Porzione di bifamiliare in vendita Serrone, Via Colle Ceraso - Monte Scalambra

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | m ² 110 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | porzione di bifamiliare |
| Spese Annuie: | € 100 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Posti auto: | 1 |

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

Serrone in località Monte Scalambra (altezza 800 metri) a circa 70 km da Roma per gli amanti della natura e della tranquillità in un contesto panoramico proponiamo in vendita caratteristico villino in bifamiliare con entrata autonoma e terreno privato di 600 mq ca. L'abitazione è articolata su 3 livelli collegati tramite una scala interna ed è costituita da: Nel piano terra troviamo una sala da pranzo con a/cottura e terrazzo. Nel piano primo troviamo un soggiorno con camino, camera, bagno con doccia, ripostiglio e balcone. Mentre nel piano secondo troviamo una camera, cameretta, soppalco, bagno di servizio e balcone. Incluso nell'abitazione è presente un ulteriore piano sottostante adibito a locale di servizio. La proprietà si presenta internamente in discrete condizioni, mentre la parte esterna necessita di interventi di manutenzione. L'immobile è allacciato alla rete elettrica, ma non dispone di riscaldamento, mentre per lo smaltimento delle acque reflue è presente una fossa biologica. Nella zona non vi è acqua diretta, ma viene alimentata da una cisterna idrica con riciclo dell'acqua

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

