



Rif.: 61059884

**€ 180.000**

**Negozi in vendita**

**San Vittore Del Lazio, Via Casilina Sud Km 147**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 197 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:**  **G**

**EP globale non rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nel comune di San Vittore del Lazio, proponiamo in vendita un ampio complesso. La proprietà si estende su una superficie di circa 197 mq distribuiti su più livelli. Al piano terra troviamo sei vani uso ufficio e quattro bagni; al piano superiore un appartamento con quattro vani e quattro bagni. L'ampia metratura permette di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze. Adiacente la proprietà si trova un locale uso deposito di circa 210 mq. Questa soluzione rappresenta un'opportunità per chi desidera investire in una zona tranquilla e ben collegata, con la possibilità di adattare gli spazi a diverse esigenze abitative e/o commerciali.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

