



Rif.: 61042674

**€ 35.000**

## Negozio in vendita

Cassino, Via Riccardo da San Germano - Cassino Centro

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 33 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio   |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1       |
| <b>Piano:</b>          | 1         |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

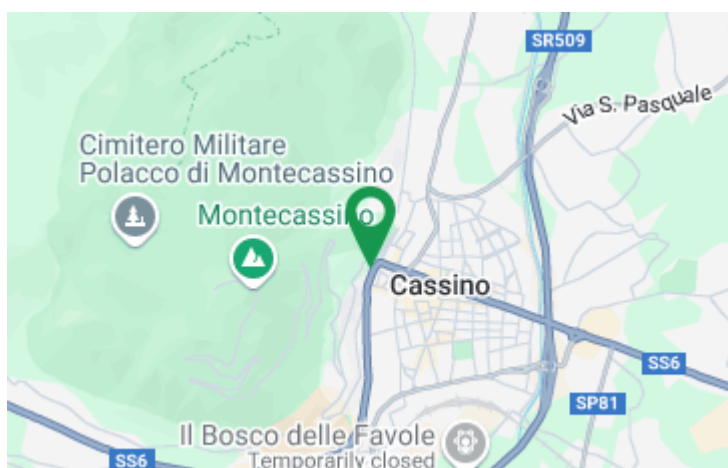
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Cassino Centro, proponiamo in vendita un locale di circa 33 mq situato al piano terra. Questa proprietà, costruita negli anni 60, offre un ambiente versatile e funzionale, ideale per diverse attività commerciali. Il locale è attualmente composto da due ambienti ma con possibilità di modificarlo e organizzarlo secondo le proprie esigenze. È presente un bagno, comodo per il personale e i clienti. La posizione centrale garantisce un'ottima visibilità e un flusso costante di passanti, rendendo questo negozio un'opportunità interessante per chi desidera avviare o espandere la propria attività. La vicinanza a servizi e trasporti pubblici aggiunge ulteriore

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

