



Rif.: 60887101

€ 43.000

Trilocale in vendita

Fiuggi, Via Valle del Silenzio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Vi invitiamo a valutare questa nuova opportunità posizionata a meno di 300 mt. ca. dalla centralissima Fonte Bonifacio e che unisce la centralità del posto e la vicinanza di tutti i servizi con la riservatezza e la tranquillità del posto; il fabbricato di cui fa parte l'unità immobiliare proposta è sito in una stradina laterale della principale Via Vecchia Fiuggi. Appartamento posto al piano secondo con locale di sgombero posto al piano terzo, stabile costruito agli inizi degli anni 60, dotato di ascensore interno. Ingresso- corridoio che disimpegna i vari ambienti: cucina abitabile con balconcino a livello, sala da pranzo con ulteriore balconcino, due camere da letto di cui una matrimoniale, l'altra doppia con terzo balconcino a livello, ripostiglio interno ed bagno ( con finestra e vasca). L'immobile conserva alcune delle rifiniture originali ( porte ed infissi in legno monovetro, pavimentazione delle camere da letto), ad ulteriori ammodernamenti ( impianto di riscaldamento a gas metano a cui manca solo l'installazione della caldaia).

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

