



Rif.: 61239393

€ 115.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Rocca D'Evandro, Via Casamarina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	5
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 138.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Rocca d'Evandro, via Casamarina, proponiamo in vendita esclusiva all'interno di un signorile parco residenziale dotato di piscina, una raffinata villa a schiera libera su tre lati. La proprietà si sviluppa su due livelli fuori terra, offrendo ambienti luminosi, ben distribuiti e un eccellente connubio tra spazi interni ed esterni. L'ingresso principale introduce a una spaziosa e accogliente zona giorno, impreziosita da un camino termico/funzionale, ideale per i mesi invernali. Il piano si completa con un pratico angolo cottura, una camera versatile (utilizzabile come studio o stanza ospiti) e un servizio igienico. Esternamente, un ampio porticato funge da naturale estensione del salone verso il giardino. La zona notte, accessibile tramite una comoda scala interna, comprende due camere da letto matrimoniali, entrambe

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

