



Rif.: 61230276

€ 179.000

Casa indipendente in vendita
Cervaro, Via Santa Maria di Trocchio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 320 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	5
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 138.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 138.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Cervaro, via Santa Maria di Trocchio, proponiamo in esclusiva di vendita una casa indipendente disposta su due livelli, situata in una zona tranquilla e riservata. La proprietà, circondata da un vasto parco privato, rappresenta la soluzione ideale per chi desidera ampi spazi, indipendenza e privacy, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi. La casa si sviluppa su una duplice elevazione, con una distribuzione funzionale e ottimale dei volumi: Piano Terra: l'ingresso principale conduce a un luminoso soggiorno-pranzo impreziosito da un termocamino, una spaziosa cucina abitabile, una camera da letto e un servizio. Completano il piano, con accesso diretto, i locali accessori adibiti a garage e cantina. Primo Piano: Destinato alla zona notte e relax,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

