



Rif.: 61180815

€ 40.000

Trilocale in vendita

Cervaro, Via Bernardo de Marco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 142.00 kW h/m² anno

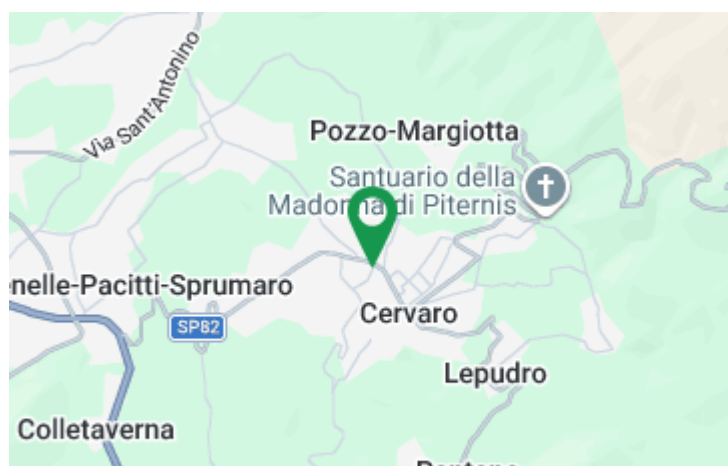
EP globale rinnovabile: 142.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Cervaro, Via Bernardo De Marco, proponiamo in vendita esclusiva un appartamento situato nel cuore pulsante di Cervaro. L'immobile, posto al primo piano di una palazzina cielo-terra priva di oneri condominiali, rappresenta un'opportunità ideale sia per uso residenziale che per un investimento immobiliare strategico. L'appartamento si distingue per una distribuzione funzionale degli ambienti e una gestione intelligente delle altezze. Zona Giorno: Accogliente ingresso che conduce a un ampio salone luminoso e a una cucina abitabile separata. Zona Notte: Camera da letto matrimoniale di generose dimensioni. Servizi: Bagno padronale e pratico ripostiglio interno. Ottimizzazione Spazi: La presenza di due soppalchi consente di sfruttare al meglio la volumetria interna, offrendo ulteriori zone di stoccaggio o aree polifunzionali. Il vero valore

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

