



Rif.: 61100971

**€ 48.000**

## Casa semindipendente in vendita Cervaro, Via Santa Lucia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 142.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

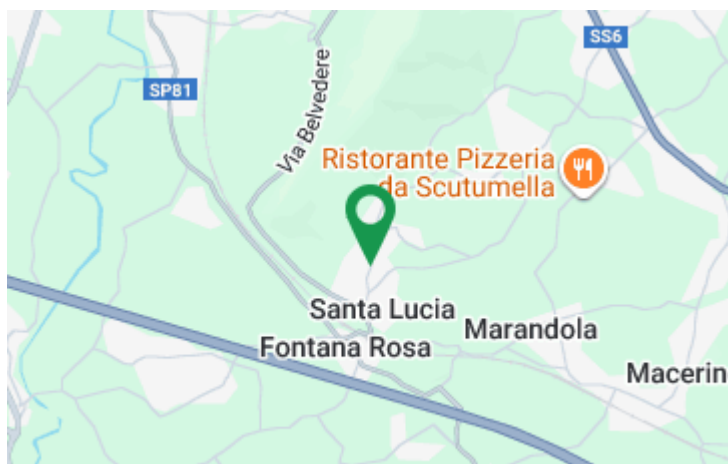
EP globale rinnovabile: 142.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Cervaro, via Santa Lucia, in zona residenziale e tranquilla, proponiamo in vendita in esclusiva una soluzione semindipendente disposta su due livelli collegati da una scala esterna. Al piano terra troviamo un'accogliente zona giorno con due vani e un bagno. Al piano superiore, l'appartamento si compone di ingresso, cucina, una camera da letto con balcone e un bagno. La proprietà è completata da un pratico porticato, tre locali ad uso deposito e un terreno di circa 400 mq. fornito da un pozzo. La soluzione si presta sia come abitazione principale che come

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

