



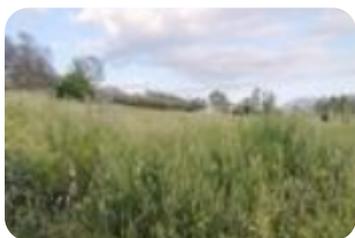
Rif.: 61051014

€ 95.000

Ter. residenziale in vendita

Cervaro, Via Braccio di Croce

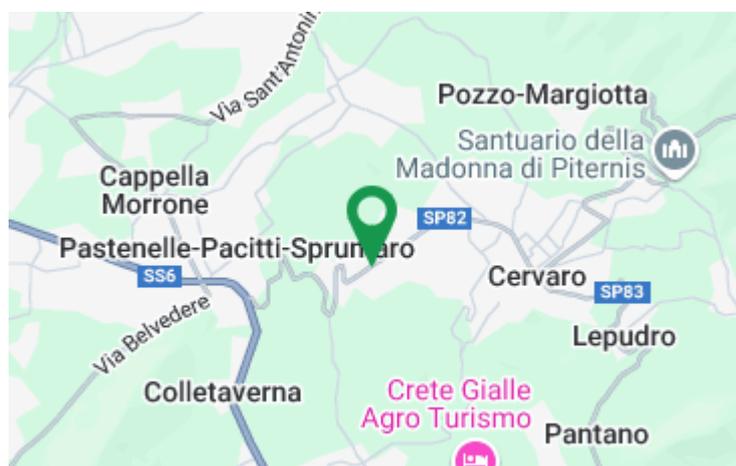
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 3.695 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 200



Questo immobile è esente da classe energetica

Cervaro, via Braccio di Croce, in posizione strategica, a ridosso del centro urbano e con accesso diretto dalla strada principale, proponiamo in esclusiva la vendita di un terreno edificabile della superficie catastale di 3.965 mq, ricadente in zona C/4 del vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Cervaro. L'area presenta elevate potenzialità edificatorie, con possibilità di realizzare n. 6 unità residenziali, ciascuna di circa 120 mq, in un contesto tranquillo ma ben collegato, ideale per interventi di sviluppo a destinazione abitativa. La vicinanza al centro del paese, raggiungibile in pochi minuti a piedi, rende il lotto particolarmente interessante sotto il profilo commerciale e urbanistico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

