



Rif.: 60988760

# € 140.000

## Casa indipendente in vendita Cervaro, Via foresta

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 142.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 142.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Cervaro, via Foresta, proponiamo in vendita in esclusiva una casa indipendente, in una zona residenziale tranquilla e ben servita, a soli 3 km dal centro di Cassino. L'immobile si sviluppa su due livelli e si distingue per gli ampi spazi interni e l'ampia area esterna, ideale per famiglie in cerca di privacy e comfort. Composta da ingresso, spazioso salone, cucina abitabile e bagno al piano terra e due camere da letto, lavanderia, secondo bagno e balconi al piano secondo. L'abitazione è circondata da un giardino privato di circa 1.700 mq, che include sia aree coperte che scoperte, offrendo diverse possibilità di utilizzo. La proprietà è dotata di un accesso privato con cancello elettrico, che garantisce massima sicurezza e privacy. Completano la proprietà un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

