



Rif.: 60910368

↓ € 62.000

€ 65.000 (-5%)

## Villa singola in vendita

Rocca D'Evandro, Loc. Casamarina

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 325.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 325.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Rocca d'Evandro, loc. Casamarina, all'interno di un tranquillo e riservato complesso residenziale, proponiamo in esclusiva la vendita di un villino unifamiliare disposto su un unico livello, ideale per chi è alla ricerca di una residenza immersa nel verde, a pochi passi dall'Oasi Club Village. L'immobile è composto da: ingresso, ampio soggiorno con camino, cucina abitabile, due camere da letto, bagno. Esternamente, la proprietà è impreziosita da un giardino esclusivo che circonda l'intera abitazione.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

