Affiliato: Euro Immobiliare Srl
Partita IVA: 02422760609
Via Vittorio Emanuele III, 10 03039 Sora (FR)
Email: frhgm@tecnocasa.it - Tel.: 07761732513









Rif.: 61280934

€ 95.000

Palazzina in vendita

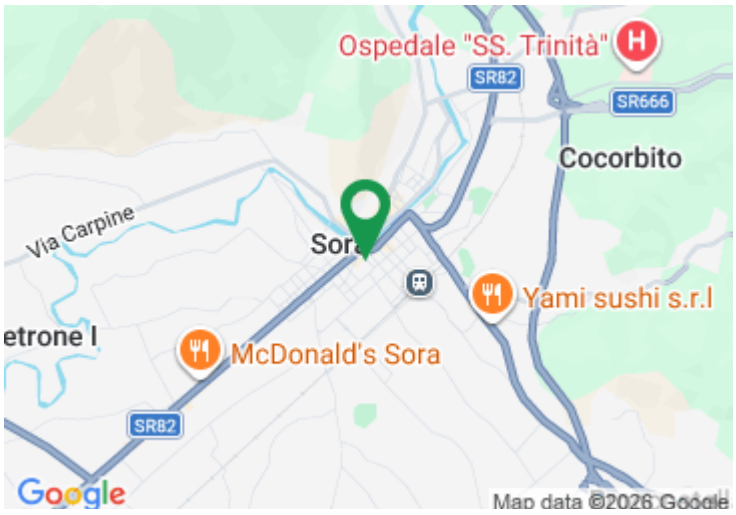
Sora, Via della Repubblica

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 132.50 kW h/m² anno
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

In posizione centrale e strategica, a pochi passi dal Ponte di Sora e vicina a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una palazzina su due livelli, ideale per chi desidera vivere in città senza rinunciare a spazi e privacy.L'immobile si distingue per il doppio ingresso, una caratteristica che offre praticità e interessanti possibilità di utilizzo, e per la corte esclusiva di circa 80 mq: uno spazio esterno privato da vivere durante la bella stagione, perfetto per rilassarsi, organizzare pranzi all'aperto o creare un angolo verde.La palazzina si presenta in buono stato generale e richiede soltanto alcuni piccoli accorgimenti, offrendo così l'opportunità di personalizzare gli ambienti secondo i propri gusti e le proprie esigenze, senza partire da una ristrutturazione completa.La posizione, la distribuzione su due livelli e la presenza della corte rendono questa proprietà una soluzione versatile, interessante sia come abitazione principale sia come investimento.Una proposta da scoprire per chi cerca comodità, indipendenza e uno spazio esterno privato nel

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone