

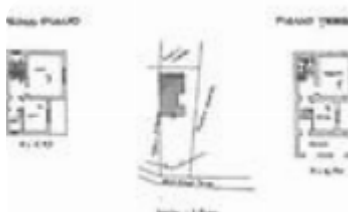


Rif.: 61196122

**€ 115.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Sora, Via Trecce

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

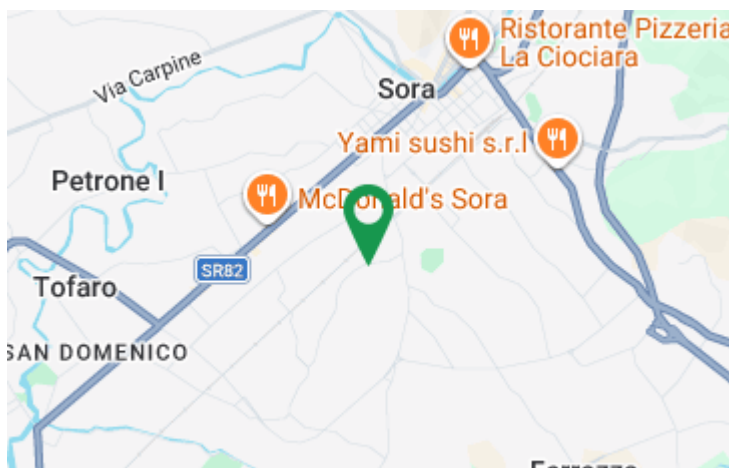
EP globale non rinnovabile: 132.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Sora, nella zona residenziale di Via Trecce, proponiamo una CASA SEMINDIPENDENTE su 2 livelli, perfetta per chi sogna uno spazio da vivere davvero. La casa accoglie con un'atmosfera calda e familiare, di quelle che si percepiscono appena si varca la soglia. Gli ambienti, distribuiti su due piani, offrono la giusta separazione tra zona giorno e zona notte, garantendo comfort e funzionalità per tutta la famiglia. Al piano terra, attraversando il Portico entriamo in casa trovando una luminosa cucina con il termo-camino che domina l'ambiente, la sala e il bagno; al piano superiore troviamo il corridoio che separa le n°2 camere da letto, un altro bagno e il balcone. All'esterno, il vero valore aggiunto: un giardino recintato, intimo e sicuro, dove poter trascorrere momenti di relax all'aria aperta, organizzare cene estive con amici o semplicemente

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

