



Rif.: 61109701

# € 29.000

## Casa semindipendente in vendita

Pescosolido, Via Fontanelle

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 132.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Pescosolido, piccolo paese della Ciociaria, immerso nella natura, proponiamo una CASA SEMINDIPENDENTE su 3 livelli da ristrutturare. La soluzione, ideale per chi desidera personalizzare gli spazi e renderli a proprio gusto, offre la possibilità di realizzare una residenza unica, con tutte le comodità necessarie per una vita confortevole. La proprietà è composta da un piano seminterrato dove troviamo n°2 cantine accessibili esternamente; al piano terra c'è da un ampio Terrazzo di ingresso di 40mq da cui si può godere di una vista mozzafiato sulle bellezze naturali circostanti; entrando troviamo un ingresso, una cucina, una sala, un bagno ed un ripostiglio. Al primo piano, invece, ci sono il corridoio, n°3 camere da letto ed un Balconcino. La casa necessita di una completa ristrutturazione, ma grazie alla sua posizione dominante

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

