



Rif.: 61082924

**€ 160.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Sora, Via san giuliano

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 245 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

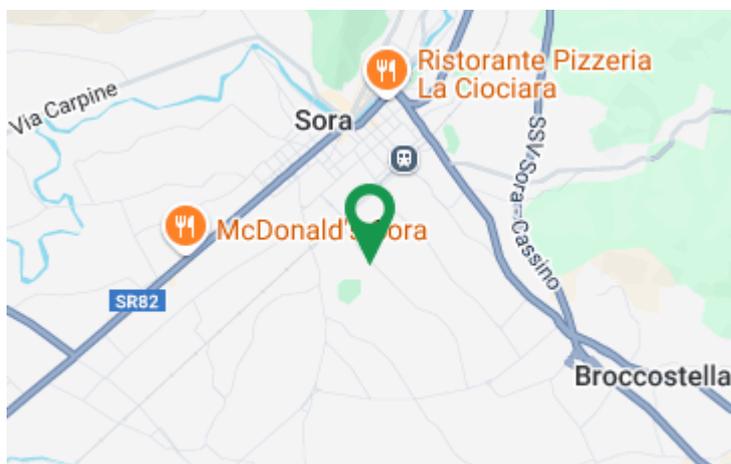
EP globale non rinnovabile: 132.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Sora in zona residenziale, in zona ben servita, disponiamo di una CASA INDIPENDENTE disposta su 2 livelli e composta da n°2 appartamenti indipendenti. Al piano terra, troviamo il primo appartamento con un portico che introduce all'ingresso, sala, cucina con un secondo portico, disimpegno, bagno e camera da letto. Al primo piano troviamo il secondo appartamento con un ingresso indipendente al . con un vano che è possibile utilizzare come sala hobbie o studio, salendo le scale si giunge ad un corridoio che porta alla zona giorno composta da cucina, soggiorno, disimpegno, n°3 camere da letto e un bagno. Completa questa soluzione un Terrazzo di 20 mq, due balconi e un portico, che offrono spazi esterni ideali per vivere all'aria aperta. La proprietà comprende anche un Giardino di circa 500 mq, ideale per

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

