



Rif.: 60941296

€ 495.000

Negoziò in vendita

Sora, Via Costantinopoli

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 550 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Posti auto:	50
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 132.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Sora, su una delle vie principali del paese, proponiamo un ampio LOCALE COMMERCIALE situato al piano terra, ideale per diverse attività professionali e commerciali. La struttura è composta da un grande vano open space, che offre notevoli possibilità di personalizzazione e adattamento alle esigenze del tuo business. Il locale è dotato di un bagno privato, garantendo così il massimo comfort per il personale e la clientela. Inoltre, dispone di un ampio parcheggio esclusivo e recinato di ben 1500 mq, un prezioso valore aggiunto che consente di accogliere facilmente i clienti e facilitare le operazioni di carico e scarico. Posizionato in una zona strategica e ben servita, il locale beneficia di un buon flusso di traffico e visibilità, rendendolo perfetto per attività al dettaglio, studi professionali, uffici e molto altro. Non perdere questa opportunità unica di dare nuova vita al tuo progetto commerciale. Contattaci per ulteriori informazioni o per prenotare una visita!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

