



Rif.: 60937660

**€ 70.000**

## Trilocale in vendita

Sora, Via Carlo Cattaneo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 132.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Sora, a pochi passi dal centro e su una delle traverse della via principale che attraversa il paese, disponiamo di un APPARTAMENTO situato al primo piano di una palazzina. Questo appartamento offre una comoda soluzione abitativa completa di ascensore. L'immobile è composto da: ingresso, sala, cucina con balcone, disimpegno, n°2 camere da letto e bagno. Annessa cantina esclusiva al piano seminterrato. L'intera palazzina è in corso di ristrutturazione con i bonus a disposizione, verranno cambiati gli infissi, la caldaia e fatto il cappotto esterno.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

