



Rif.: 60768158

€ 245.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Sora, Via cellaro

Tipologia:	ville
Superficie:	m <sup>2</sup> 190 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Balconi:	4
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	3

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 132,5 kW h/m<sup>2</sup> anno

A Sora, non lontano dal centro, proponiamo in vendita una porzione di villa bifamiliare situata in una delle zone più tranquille della città. Questa magnifica proprietà è pronta ad accogliere una famiglia in cerca di uno spazio elegante e confortevole, dotata di ogni comfort tra cui aria condizionata, stufa a pellet, autoclave, pompa antiallagamento, infissi in legno doppio vetro e persiane in alluminio. Al piano rialzato, troviamo portico d'ingresso, un ampio salone luminoso e accogliente, perfetto per trascorrere piacevoli momenti insieme alla famiglia ed agli amici. Adiacente al salone, si trova una moderna cucina completamente attrezzata, ideale per i tuoi talenti culinari. Il ripostiglio sottoscala ed il bagno di servizio completano il piano rialzato, offrendo comodità e praticità. Salendo al primo piano, scoprirai tre spaziose camere da letto, ognuna con finiture di alta qualità. La camera principale è dotata di un'ampia cabina armadio e balcone, offrendo un'oasi di relax solo per te. Le altre due camere, una con cabina armadio e l'altra con il balcone condividono il bagno della zona notte. Ma la vera perla di questa villa è il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

