



Rif.: 60759268

€ 120.000

Negozi in vendita

Campoli Appennino, Piazza Umberto I

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	negozi
Piano:	3

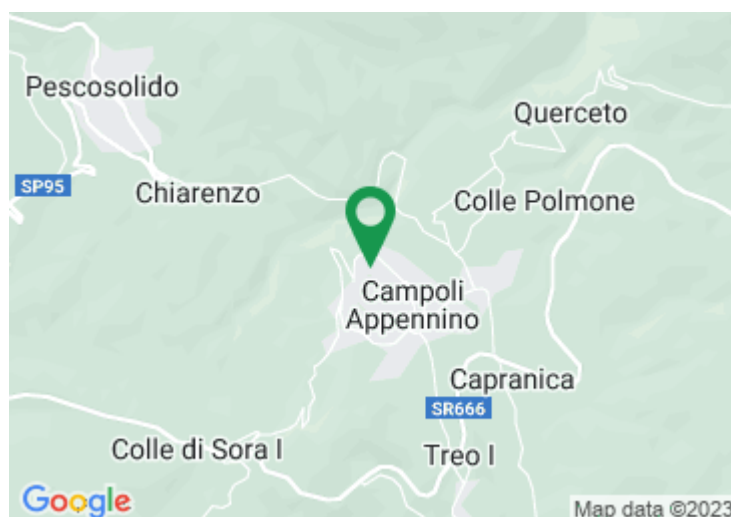
Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 132,5 kW h/m² anno

Se sei alla ricerca di un'ottima opportunità immobiliare per il tuo business, non perdere l'occasione di acquistare questo spazio commerciale da ristrutturare nel cuore del centro storico di Campoli Appennino. L'appartamento si trova in una posizione privilegiata, con vista panoramica sull'Area Faunistica dell'Orso e a pochi passi da Vallone Gole del Lacerno, conosciuto anche come il Canyon della Valle di Comino luogo in cui fare escursioni immergendoti nella natura. La proprietà, situata all'interno di un edificio storico, nella piazza principale del paese e comodamente raggiungibile con l'auto, dispone di due ampi terrazzi panoramici, ideali per organizzare eventi e feste all'aperto, o per creare uno spazio relax per i tuoi clienti. La proprietà si sviluppa su 3 livelli e necessita di alcune opere di ristrutturazione, ma offre molte possibilità per adattarlo alle tue esigenze commerciali. La posizione sulle colline offre una vista mozzafiato sulla natura circostante. Questa proprietà si presta perfettamente ad essere utilizzata per attività commerciali come bed & breakfast, ristorante o come struttura turistica. Non perdere l'opportunità di avere una base perfetta per il t [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

