



Rif.: 40055417

↓ € 380.000

€ 3.800.000 (-90%)

## Villa singola in vendita

Sora, Via Valcomperta

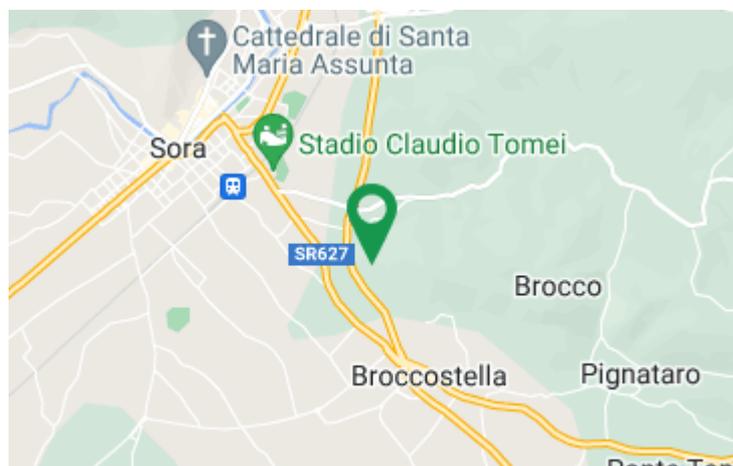
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 2.400 ca.
<b>Locali:</b>	19
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	18
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	30
<b>Piano:</b>	6



Questo immobile è esente da classe energetica

A Sora, a ca. 2 km dal centro, in posizione panoramica e dominante, disponiamo di una struttura RISTORATIVA/ALBERGHIERA. La proprietà è facilmente raggiungibile da Via Valcomperta, traversa della via principale che collega Sora con Broccostella. All'interno della proprietà, composta di ca. 12'000 mq di terreno completamente recintato, troviamo alberi ad alto fusto, ma con i giusti lavori è possibile realizzare una piscina e/o un campo da calcetto. Adiacente all'ingresso dell'immobile c'è uno spiazzo dove poter mettere un gazebo con tavolini e sedie al riparo degli alberi in cui è possibile riposarsi con assoluta tranquillità godendo il panorama. L'edificio, costruito su più piani, è stato ristrutturato ed ampliato nel corso degli anni ed ha raggiunto una dimensione di circa 1'200 mq. Composta da ampio ingresso, Hall spaziosa, ufficio, servizi, ampio terrazzo e giardini a livello. Sono presenti 12 camere da letto ed ognuna è dotata di servizi igienici. L'edificio dispone di una grande cucina professionale dotata di celle

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

