Affiliato: Gr Immobiliare Srl
Partita IVA: 03170490605
Via Aldo Moro, 237 03100 Frosinone (FR)
Email: frcgr@tecnocasa.it - Tel.: 07751442564















Rif.: 61292492

€ 150.000

Quadrilocale in vendita

Frosinone, Via Lago di Garda - Frosinone Bassa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 585.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 565.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Nel cuore pulsante di Frosinone, nella rinomata ed esclusiva zona di De Matthaeis e con una magnifica vista aperta direttamente sulla piazza, proponiamo in vendita un'interessante e versatile proprietà in buono stato conservativo, già dotata di infissi in doppio vetro che garantiscono ottimo isolamento termico e acustico. L'immobile è situato al secondo piano di uno stabile tranquillo e servito da una scala comoda. Attualmente accatastato come ufficio, offre la straordinaria opportunità di essere acquistato sia per proseguire l'attività professionale sia per essere convertito in un'accogliente e moderna residenza privata. La struttura interna si presenta estremamente funzionale e ricca di potenziale: un pratico corridoio disimpegna in modo fluido tutti gli ambienti, attualmente distribuiti in quattro ampi vani e un bagno. In ottica residenziale, gli spazi consentono facilmente di realizzare una

Mappa

Image not found or type unknown

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.