



Rif.: 61266633

€ 120.000

Casa indipendente in vendita
Sgurgola, Via Calanzio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	10
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 565.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 565.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Se il tuo sogno è tornare a casa e lasciarti alle spalle il caos, il traffico e gli sguardi indiscreti, questa proprietà è pronta ad offrirti la massima libertà che hai sempre cercato. Situata a Sgurgola, la casa vanta una posizione davvero privilegiata e strategica: immersa nel verde più totale, regala una vista aperta e mozzafiato sulla campagna circostante, pur rimanendo a pochissimi minuti dalla stazione ferroviaria e dalle principali vie di comunicazione. Una combinazione rara che ti permette di vivere nella quiete più assoluta senza mai rinunciare alla comodità degli spostamenti quotidiani. A fare da cornice all'abitazione c'è un ampio terreno esclusivo interamente recintato, un vero e proprio parco

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

