



Rif.: 61225506

€ 45.000**Casa semindipendente in vendita**
Frosinone, Via Fontana Unica

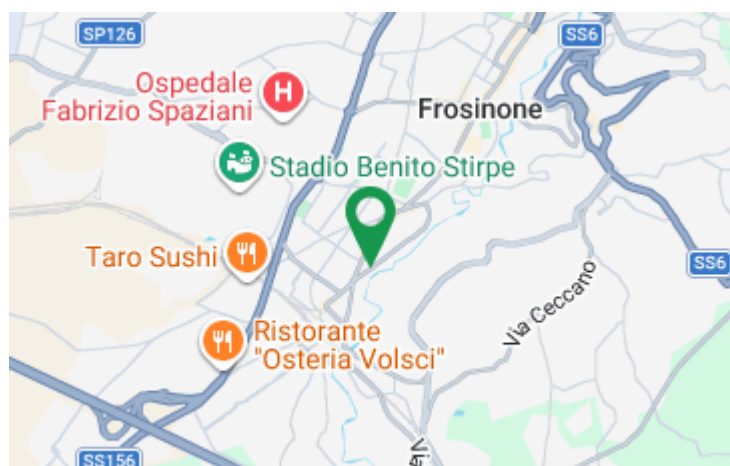
| | |
|------------------------|---------------------------|
| Tipologia: | rustici / caschine / case |
| Superficie: | mq 50 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | casa semindipendente |
| Spese Annuie: | € 200 |
| Bagni: | 1 |

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 282.87 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di una delle zone più dinamiche e strategiche di Frosinone, precisamente in Via Fontana Unica, proponiamo in vendita un'interessante casa semindipendente che rappresenta il perfetto connubio tra indipendenza e comodità logistica. Questa proprietà è la scelta ideale sia per chi cerca un punto d'appoggio pratico e riservato in città, sia per gli investitori lungimiranti che desiderano un immobile ad alta redditività e facilmente ricollocabile sul mercato delle locazioni. Il vero punto di forza di questa abitazione è l'assoluta autonomia, garantita da un comodo ingresso indipendente che elimina alla radice qualsiasi spesa condominiale o gestione comune. Varcata la soglia d'ingresso, si viene accolti da una cucina abitabile spaziosa e confortevole, un ambiente che invita alla convivialità grazie anche alla presenza di un caratteristico camino, perfetto per riscaldare le atmosfere invernali e dare un tocco di fascino rustico e accogliente alla zona giorno. Un disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo un'ampia camera da letto matrimoniale. Luminosa e pensata per

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

