



Rif.: 61202890

↓ € 790 / mese

€ 900 (-13%)

Negozi in affitto

Frosinone, Via Marittima

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozi
Spese Annue:	€ 200
Posti auto:	10



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

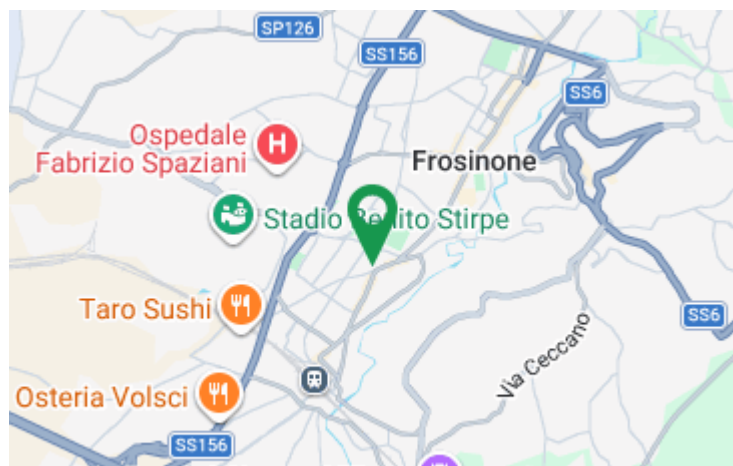
EP globale rinnovabile: 454.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in locazione un locale commerciale situato nel cuore di Frosinone, precisamente in Via Marittima, una delle strade principali e più dinamiche della città. La posizione centrale e l'alto passaggio pedonale e veicolare rendono questa soluzione ideale per qualsiasi tipo di attività che necessiti di visibilità e comodità di accesso. L'immobile si presenta in buono stato e si sviluppa in tre vani spaziosi che offrono grande flessibilità per l'allestimento di aree vendita, uffici o laboratori, a seconda delle specifiche necessità professionali. Ogni ambiente gode di una notevole luminosità naturale, fattore che valorizza l'esposizione dei prodotti o la vivibilità degli spazi di lavoro. Il locale è inoltre dotato di un bagno funzionale. Un punto di forza unico per questa zona così centrale è l'ampia disponibilità di parcheggio, un vantaggio strategico che facilita l'afflusso dei clienti e semplifica la gestione quotidiana dell'attività. Si tratta di un'opportunità eccellente per chi desidera avviare o trasferire il proprio business in un contesto urbano vivace e facilmente accessibile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

