



Rif.: 61134962

€ 1.200 / mese

Negozio in affitto

Frosinone, Via Vado Del Tufo - Frosinone Bassa

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 200
Posti auto:	10



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

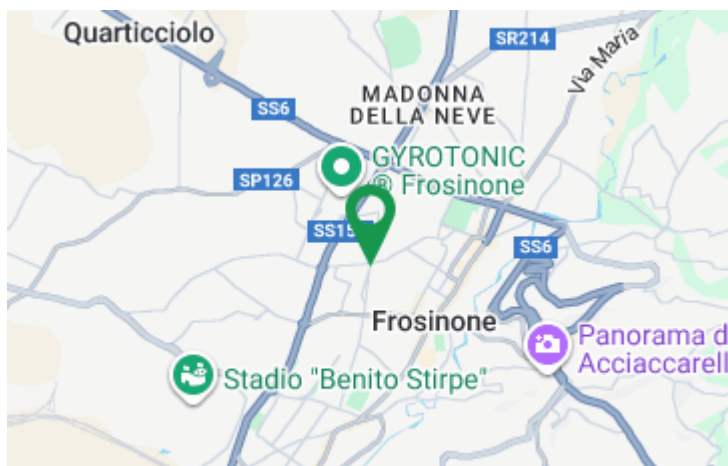
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Proponiamo in locazione un locale commerciale di ampia metratura, situato in posizione angolare tra Via Tommaso Landolfi e Via Vado del Tufo, a pochi passi da Via Monti Lepini. L'immobile gode di ottima visibilità e di un contesto ad alto flusso veicolare, ideale per qualsiasi attività che necessiti di facile accesso e grande esposizione. Il locale si presenta in buone condizioni interne ed è composto da un ampio vano principale, tre stanze separate che possono essere utilizzate come uffici o ambienti di lavoro, oltre a bagno e antibagno. La distribuzione degli spazi garantisce funzionalità e versatilità, adattandosi a molteplici destinazioni d'uso. Completano la proprietà un ampio parcheggio privato antistante l'immobile, facilmente accessibile e ideale per la clientela o il personale. Soluzione perfetta per studi professionali, attività commerciali, showroom o uffici direzionali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

