

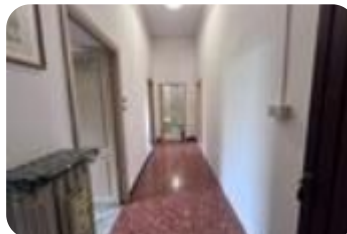


Rif.: 61117181

€ 105.000

Casa semindipendente in vendita
Frosinone, Via Marittima - Frosinone Bassa

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Posti auto:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 585.00 kW h/m² anno

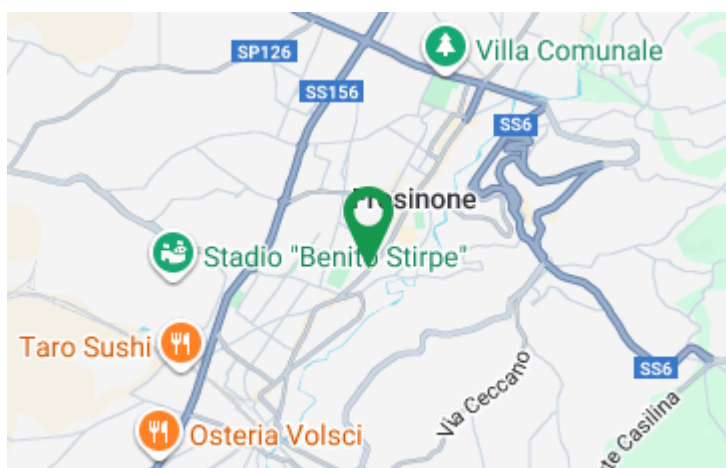
EP globale rinnovabile: 500.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In una delle zone più ricercate di Frosinone, lungo Via Marittima, proponiamo in vendita una porzione di casa su unico livello che unisce comfort e versatilità. La posizione è il suo vero punto di forza: a pochi minuti dalla stazione ferroviaria e circondata da tutti i principali servizi, si trova in un'area in continua crescita, oggi interessata dai lavori del nuovo BRT che renderanno questa strada ancora più centrale e frequentata. La proprietà si sviluppa su un unico piano ed è attualmente adibita ad abitazione, composta da tre ampi vani, ingresso, corridoio e bagno. Quello che la rende davvero speciale è la corte esterna esclusiva, un valore aggiunto raro in questa zona. Uno spazio da vivere in piena libertà, ideale per trascorrere momenti all'aperto ma anche estremamente funzionale qualora l'immobile venga convertito in studio o ufficio professionale, grazie alla possibilità di riservare posti auto per clienti e collaboratori. Questa soluzione rappresenta dunque un'opportunità unica, perfetta come abitazione per chi cerca comodità e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

