

















## Rif.: 61116642

Informazioni in agenzia

## Attività in vendita

Frosinone, Via Aldo Moro - Frosinone Bassa

**Tipologia:** attività **Superficie:** mq 200 ca.

Locali:3Sottotipologia:attivitàSpese Annue:€ 500Posti auto:3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 565.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 343.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Nel cuore di Frosinone, a due passi da Via Aldo Moro, si cede un'attività di ristorazione e pizzeria che da dieci anni accoglie clienti e appassionati del buon cibo. Una posizione centralissima che regala visibilità e comodità, unita alla possibilità di ospitare fino a 100 coperti all'interno e 150 all'esterno, rendono questo locale un'opportunità davvero unica. La struttura è pronta per essere rilevata senza alcun investimento aggiuntivo: la cucina è completa e perfettamente attrezzata, il forno per la pizza garantisce piena operatività, i frigoriferi sono già in dotazione e ogni ambiente è arredato con tavoli e sedie sia per la sala interna che per l'ampio spazio esterno. Non mancano comfort e funzionalità, con bagni a norma per disabili e una corte privata che offre preziosi posti auto, un dettaglio raro e comodissimo in pieno centro. Un'attività in buono stato, curata e pronta per accogliere la tua nuova gestione, con la solidità di una storia decennale e tutte le potenzialità per continuare a crescere.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

