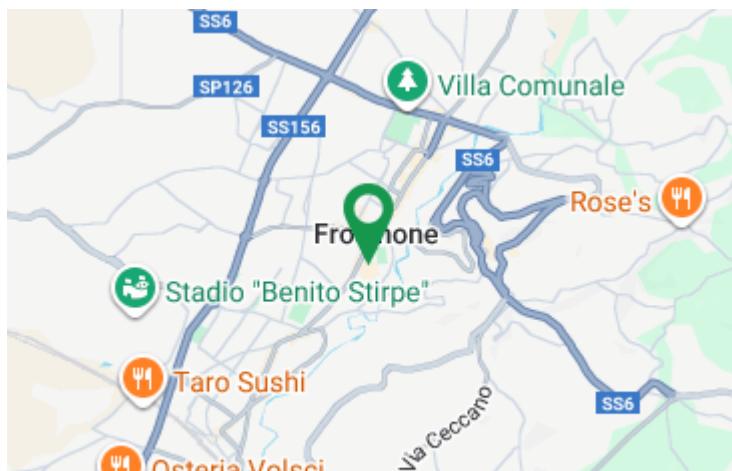




## Mappa



Rif.: 61045299

**€ 209.000**
**5 locali in vendita**
**Frosinone, Via Piero Gobetti**
**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 145 ca.

**Locali:** 5

**Sottotipologia:** 5 locali

**Spese Annuie:** € 500

**Bagni:** 2

**Balconi:** 1

**Piano:** 4

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 65.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In zona direzionale, proponiamo in vendita un ufficio situato al 4° piano di un edificio ben servito e dotato di ascensore. L'immobile, ideale per studi professionali o aziende, è composto da quattro stanze ad uso ufficio, di cui una particolarmente ampia adatta anche per conferenze o riunioni. Completano la soluzione due bagni e un ripostiglio, offrendo tutto lo spazio necessario per una gestione efficiente e comoda delle attività lavorative. Inoltre, l'ufficio dispone di un balcone, che rende l'ambiente ancora più piacevole e luminoso. L'ufficio si trova in una posizione strategica, facilmente accessibile e ben collegata ai principali servizi e mezzi pubblici, in un contesto tranquillo e professionale. Gli spazi sono luminosi e ben distribuiti, pronti per essere personalizzati secondo le esigenze dell'attività. Questa è un'ottima opportunità di investimento, sia per uso diretto che per affitto a professionisti o

[Vedi dettagli](#)
[Vedi dettagli](#)