



Rif.: 60978358

**€ 230.000**

### Multilocale in vendita

Frosinone, Via Tiburtina - Frosinone Bassa

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 80 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** multilocale

**Spese Annuie:** € 500

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 1

**Piano:** 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 585.00 kW h/m² anno

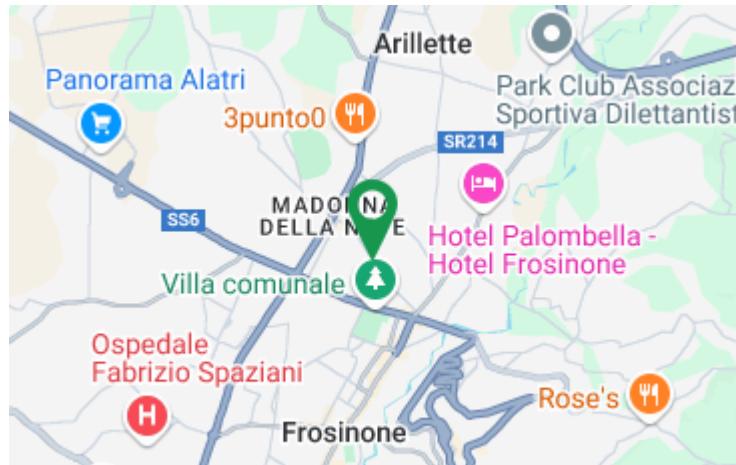
EP globale rinnovabile: 565.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Frosinone, Via Tiburtina proponiamo in vendita locale commerciale in zona centralissima, ad alta visibilità, attualmente affittato con una redditività di circa l'8% annua. Situato in un'area ad alto passaggio pedonale, il locale gode di ampie vetrine fronte strada, che garantiscono un'ottima esposizione e visibilità per qualsiasi attività commerciale. Di recente costruzione, con finiture moderne e impianti a norma, è pronto per un utilizzo immediato senza necessità di ulteriori interventi. Investimento ideale per chi cerca una rendita stabile e sicura in una delle zone più riconosciute della città.

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

