



Rif.: 60772149

€ 1.100 / mese Negozio in affitto

Frosinone, Locale Commerciale Via Marcello Mastroianni - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 800



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



A Frosinone, in zona centralissima, proponiamo in locazione spazioso locale commerciale di circa 100 metri quadrati. L'immobile è composto da un'ampia sala principale con grandi vetrine, ideali per la visibilità e l'esposizione dei prodotti. È dotato di un bagno adatto alle esigenze della clientela. Il locale presenta finiture moderne e accoglienti con pareti di colore neutro, che consentono di personalizzare l'ambiente secondo le proprie esigenze. È dotato di impianto di riscaldamento autonomo e di aria condizionata per garantire un comfort ottimale sia ai clienti che al personale. La posizione strategica del locale lo rende adatto per diverse attività commerciali. La zona dispone di ampio parcheggio e una buona connessione con i mezzi pubblici, rendendo il locale facilmente raggiungibile sia per i clienti che per i dipendenti. Inoltre, la presenza di altre attività commerciali e negozi nelle vicinanze crea un ambiente vivace e attrattivo per i clienti, aumentando le opportunità di business per chi decide di affittare questo locale. Il locale commerciale in affitto rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera aprire o espandere le proprie attività in



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

