



Rif.: 61255741

€ 79.000

Multilocale in vendita

Paliano, Via Moele Tosi

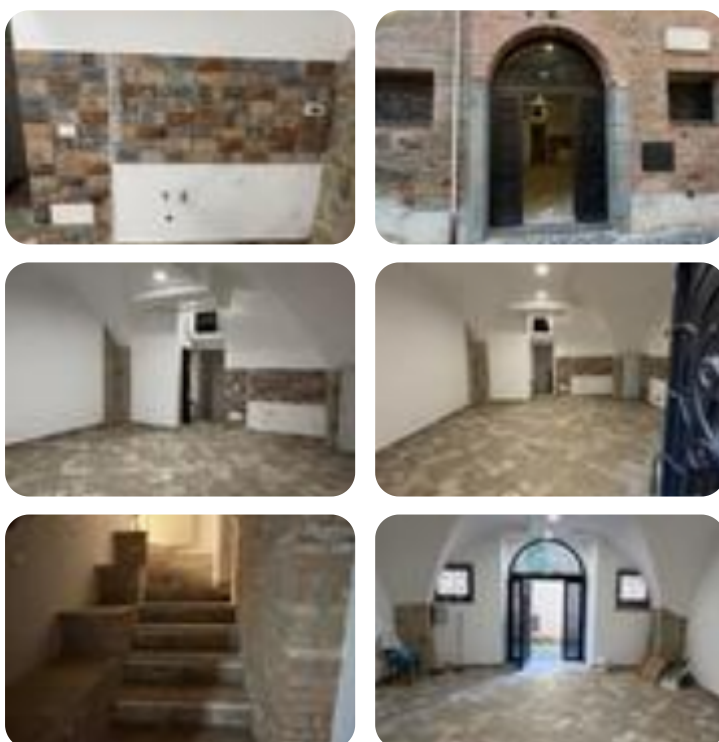
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Sottotipologia:	multilocale
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PALIANO Nel centro storico di Paliano, proponiamo in vendita un elegante locale commerciale di circa 80 mq, recentemente ristrutturato e pronto per essere personalizzato in base alle proprie esigenze. L'immobile si presenta in ottime condizioni, con ambienti funzionali, ed è dotato di bagno e predisposizione per canna fumaria, caratteristica che lo rende particolarmente adatto ad attività di ristorazione, bar, enoteca o gastronomia, oltre che a negozi, studi professionali e attività commerciali di vario genere. A rendere unico il locale è la presenza di una suggestiva grotta, elemento di grande fascino che dona carattere e originalità agli spazi, ideale come area espositiva, cantina, sala degustazione o ambiente esclusivo per accogliere la clientela. Grazie alla posizione centrale, con ottima visibilità e passaggio pedonale, rappresenta un'interessante opportunità sia per chi desidera avviare una nuova attività sia come investimento immobiliare.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

