



Rif.: 61230089

**€ 65.000**

## Villa singola in vendita

Serrone, Via Monte Scalambra

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SERRONE In suggestiva zona montana, circondata dalla natura e caratterizzata da una splendida vista panoramica, proponiamo in vendita villa indipendente disposta su due livelli, ideale per chi desidera tranquillità, privacy e il fascino della vita a contatto con il paesaggio naturale. Al piano principale l'abitazione si compone di un'accogliente zona giorno con sala e cucina in muratura di ampia metratura, una camera da letto e un bagno. L'ambiente è reso particolarmente caldo e confortevole dalla presenza di un termocamino. Il piano sottostante, collegato internamente, offre ulteriori spazi abitativi con una seconda ampia sala, cucina in muratura, camera, bagno e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

