



Rif.: 61217140

**€ 85.000**

## Quadrilocale in vendita

Filettino, Località Campo Staffi - Campo Staffi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	-2



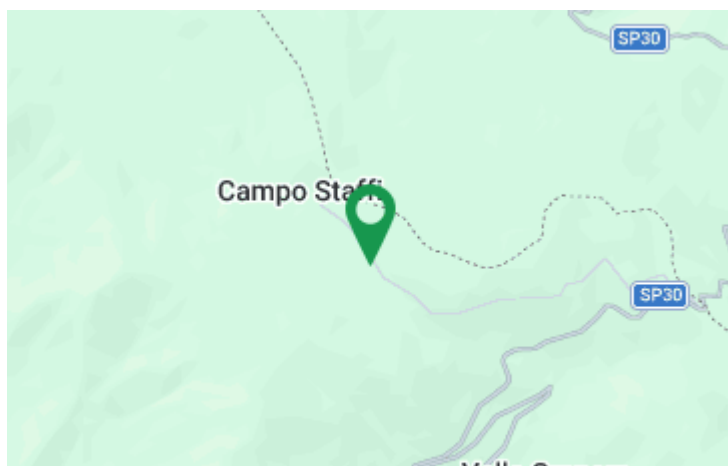
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

FILETTINO – In località Campo Staffi proponiamo appartamento di ampia metratura completamente ristrutturato e arredato. L'appartamento è composto da ampio soggiorno con camino e cucina a vista, tre camere da letto di cui una matrimoniale, due bagni e un ripostiglio. La ristrutturazione è stata profonda e completa con l'isolamento termico delle pareti, la sostituzione degli infissi esterni ora a taglio termico e delle imposte, il rifacimento degli impianti idrici ed elettrici, la posa di pavimentazioni nuove massetto compreso, è stato dotato di impianti di riscaldamento autonomi con caldaia GPL, di un portoncino blindato e di un impianto di allarme. Completa la proprietà una cantina rifinita e un'area privata all'interno del garage condominiale. Il paesaggio circostante ammirabile dalle finestre è unico, ideale per gli amanti della montagna che non vogliono rinunciare ai confort di un appartamento caldo e rifinito.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

