

Rif.: 61054111

€ 150.000

Palazzina in vendita

Filettino, Località Curva Eufemia - Valle Granara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 2.700 ca.
Locali:	65
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	60
Balconi:	24

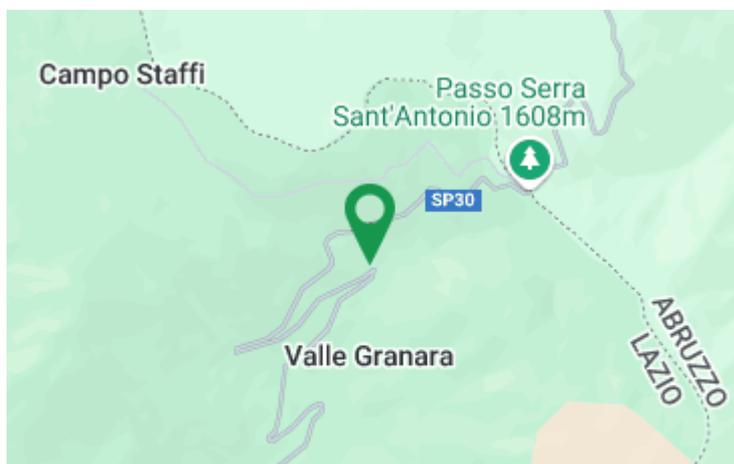
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

FILETTINO – Località Curva Eufemia, proponiamo in vendita un Albergo in disuso di circa 2700 mq sviluppati su 5 livelli. L'immobile, porzione di un edificio residenziale ben più grande e edificato nel 1975, offre un'opportunità unica per chi desidera investire nel settore alberghiero. Questa palazzina ospita 54 camere distribuite su tre piani (secondo, terzo e quarto), ognuna dotata di bagno privato. Al piano primo, una spaziosa sala ristorante con cucine, servizi ed accessori pronta ad accogliere gli ospiti per colazioni, pranzi e cene, offrendo un ambiente ideale per momenti conviviali. Al piano terra magazzini, discoteca vani servizi e garage. La struttura si presta a diverse possibilità di utilizzo, mantenendo un grande potenziale per chi desidera avviare o ampliare un'attività ricettiva. La posizione strategica in una zona tranquilla e immersa nella natura e a soli 8 chilometri dagli impianti sciistici di Campo Staffi, rende questo immobile un'opportunità da non perdere per chi cerca un investimento solido e versatile. Da verificare anche la possibilità di trasformazione in miniappartamenti per civile abitazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

