



Rif.: 61228208

**€ 490.000**

## Capannone in vendita

San Giorgio A Liri, Zona Industriale Petrose - Torricelli Inferiore

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.200 ca.
<b>Locali:</b>	15
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:** G

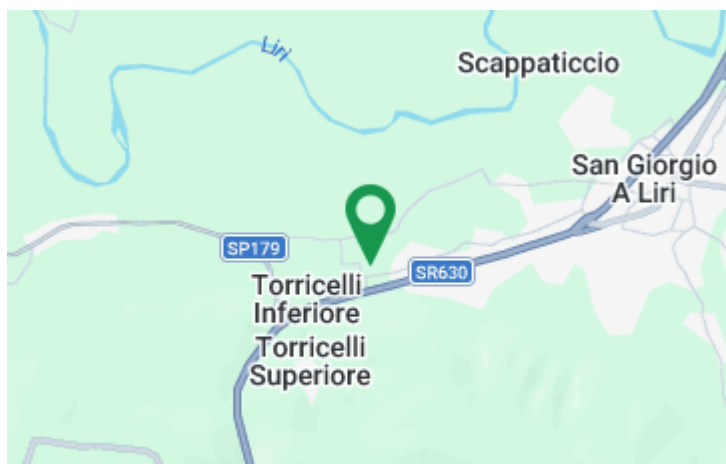
**EP globale non rinnovabile:** 142.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 142.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

San Giorgio a Liri (FR), Zona Industriale Petrose in posizione strategica, con eccellenti collegamenti viari e logistici, proponiamo in vendita esclusiva un capannone a destinazione commerciale, ideale per aziende, attività operative e investitori alla ricerca di una soluzione funzionale e ad alta redditività. L'immobile è stato edificato nel 2009, si presenta in eccellenti condizioni manutentive ed è stato progettato per garantire massima efficienza operativa, versatilità degli ambienti e praticità nella gestione delle attività quotidiane. La struttura dispone di un ampio accesso carrabile, elemento che assicura fluidità nelle operazioni di entrata e uscita di mezzi e merci, oltre a un vasto piazzale di circa 1.960 mq tra aree coperte e scoperte, ideale per attività di carico/scarico, movimentazione logistica, stoccaggio e parcheggio. L'altezza interna di 6 metri rappresenta un importante valore aggiunto, consentendo molteplici possibilità di utilizzo e una gestione ottimale degli spazi, adattabili a diverse esigenze commerciali, produttive o di deposito. La proprietà si distingue per l'elevato livello di funzionalità, l'ottima accessibilità e la collocazione [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

