



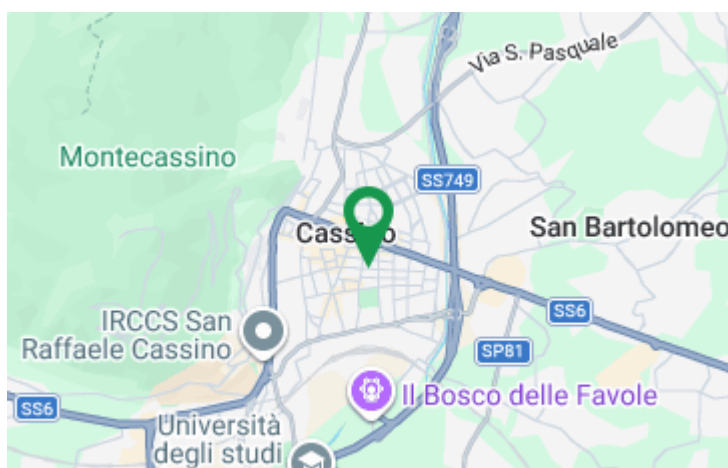
Rif.: 61218535

**€ 180.000****Negozio in vendita****Cassino, Via Pascoli - Cassino Centro**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** **B****EP globale non rinnovabile:** 142.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 142.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Cassino, Via Pascoli, proponiamo in esclusiva la vendita di un locale commerciale di circa 93 mq, con superficie catastale complessiva di 125 mq, dotato di due ampie vetrine fronte strada. L'immobile, recentemente ristrutturato, si presenta in ottime condizioni ed è composto da un luminoso open space, bagno e ripostiglio. Attraverso una scala interna si accede al soppalco, dove troviamo una comoda zona uffici, ideale per attività commerciali o professionali. La posizione strategica e l'ottima visibilità rendono questa soluzione particolarmente interessante per chi desidera avviare o ampliare la propria attività.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

