



Rif.: 61160401

**€ 155.000**

### Negozio in vendita

Cassino, Via Gaetano Di Biasio

**Tipologia:**

negozi

**Superficie:**

mq 210 ca.

**Locali:**

4

**Sottotipologia:**

negozi

**Spese Annue:**

€ 0

**Box:**

2

**Posti auto:**

10

**Piano:**

1

Questo immobile è esente da classe energetica

Cassino, via Gaetano Di Biasio, proponiamo in vendita esclusiva un fabbricato in corso di costruzione, sviluppato su due livelli, con una superficie complessiva di circa 200 mq. L'immobile risulta così distribuito: Piano seminterrato: due autorimesse e due locali deposito; Piano terra: tre vani allo stato grezzo, con ampia possibilità di personalizzazione degli spazi interni. La proprietà è inserita in un lotto di terreno esclusivo con superficie catastale complessiva, tra area coperta e scoperta, pari a circa 570 mq. La struttura attualmente con destinazione d'uso residenziale, grazie alle sue caratteristiche urbanistiche e alla conformazione degli spazi si presta ad avere anche la destinazione commerciale attraverso un cambio di destinazione d'uso, rappresentando una soluzione di



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

