



Rif.: 60974746

€ 420.000

Complesso in vendita

Cassino, Via Cerro - Cerro Tartari

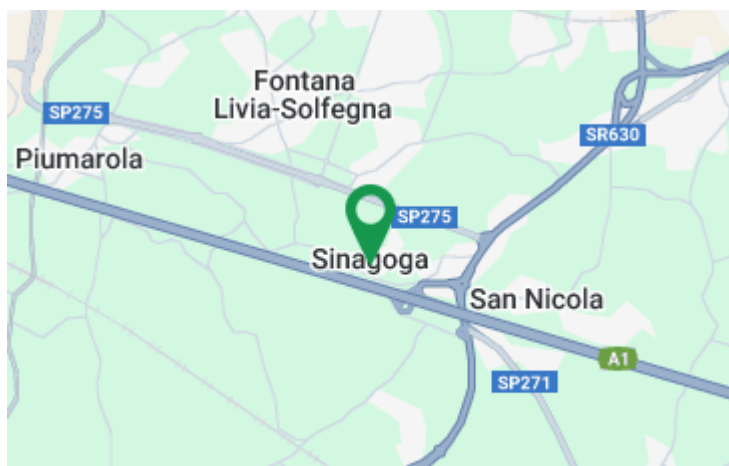
Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 700 ca.
Locali:	20
Sottotipologia:	complesso
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	99



Classe energetica: **G**

Cassino, in Via Cerro, proponiamo in vendita struttura residenziale e commerciale, della superficie complessiva di circa mq 700, con pertinenziale giardino, area parcheggio e piazzale per una superficie tra coperto e scoperto di circa mq 8.000. Il tutto attualmente composto da:- Un fabbricato per civile abitazione su duplice elevazione della superficie catastale complessiva di mq 271; - Fabbricato per civile abitazione su un unico livello, posto al piano terra della superficie catastale di mq 90;- Fabbricato commerciale, adibito a ristorante pizzeria della superficie commerciale di circa mq 350;-Larga parte della struttura è attualmente condotta in locazione ad una rendita annua complessiva di euro 21.360.Ubicata nei pressi del casello autostradale di Cassino a circa 4 km dal centro della città, facilmente raggiungibile con un'ottima visibilità commerciale, essendo posizionata in adiacenza all'asse autostradale e visibile dallo stesso.L'immobile oltre alla sua naturale destinazione residenziale è particolarmente interessante per strutture agrituristiche, turistico-ricettive e b&b.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

