



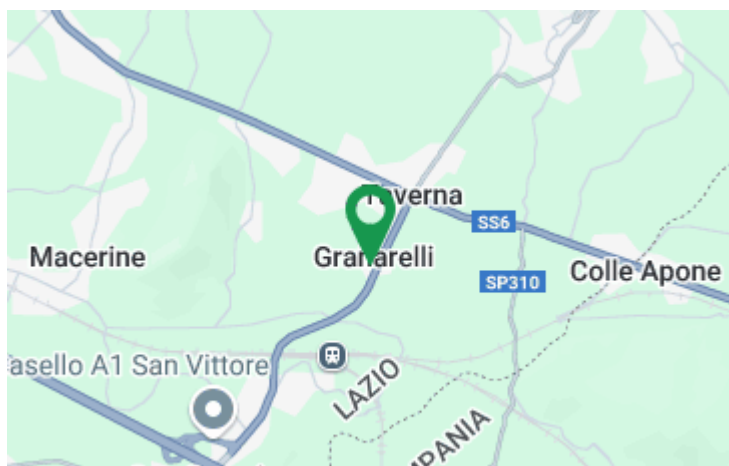
Rif.: 60961869

**€ 1.130.000****Albergo in vendita****San Vittore Del Lazio, Strada Statale**

<b>Tipologia:</b>	albergo
<b>Superficie:</b>	mq 2.397 ca.
<b>Locali:</b>	60
<b>Sottotipologia:</b>	albergo
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	50
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** **G**

San Vittore del Lazio (FR), Strada statale 430. L'agenzia Tecnorete propone in esclusiva la vendita di un intero edificio adibito ad hotel. L'immobile è situato a 1,5 km dal casello autostradale di San Vittore del Lazio, lungo la strada statale che lo collega alla Via Casilina, al confine tra Lazio, Campania, e Molise. L'edificio raggiunge una superficie totale di quasi 2.400 mq, i piani primo, secondo, terzo, e quarto sono stati oggetto di ristrutturazione, insieme alla terrazza dell'ultimo piano, che è stata completamente ripavimentata con guaina impermeabilizzante. Gli interni sono così suddivisi: -piano terra: di mq 846 circa, ampia sala ristorante/banchetti di 170 mq, reception con ufficio, sala colazioni con bar e pizzeria, ampia zona cucina, dispensa, 8 servizi, e sala macchine. E' servito da tre ingressi principali fronte strada, due di servizio lato destro, e uno sul lato sinistro. Gli ingressi fronte strada servono rispettivamente la sala ristorante, la reception, e la sala colazioni/bar. Ai piani si accede tramite scale o ascensore direttamente dalla reception; -piano primo: di mq 272 circa, sono presenti 8 camere doppie con bagno, di diverse metrature. Ristrutturate e [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

