



Rif.: 60896939

↓ € 58.000

€ 68.000 (-15%)

**Terreno in vendita**

Cassino, Via Polledrera - Di Nallo

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 3.040 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	terreno
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Cassino, l'agenzia Tecnorete propone in vendita un lotto di terreno della superficie catastale di Mq. 3040 in località Polledrera, a 100 mt da via Casilina Sud, e 700 mt dal centro commerciale Panorama. Il terreno ricade urbanisticamente, secondo il Piano Particolato del Comune di Cassino, in Zona Artigianale D1, che comprende le seguenti attività: Officina meccanica - Carrozzeria - Lavorazione in legno/ferro - Vendita di materiali edili - Esposizione e rivendita di prodotti industriali. Specifiche del fabbricato edificabile: Superficie coperta della o delle costruzioni non superiori ad 1/5 del lotto; indice di fabbricabilità di 2 mc/mq; un'altezza massima di 10 mt, distanza minima dai confini di 5 mt. Il terreno è gravato parzialmente su tutto il lato ovest da servitù di elettrodotto per l'alta tensione che ne limita parzialmente l'espressione edificatoria.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

