



Rif.: 61204432

↓ € 88.000

€ 115.000 (-24%)

**6 locali in vendita**

Ferentino, Via Casilina Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 275.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 275.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato in Via Casilina, a pochi minuti dal Centro Storico di Ferentino, posizione strategica per poter raggiungere i paesi limitrofi, proponiamo all'interno di una palazzina su due livelli, l'appartamento è posto al 1° piano senza ascensore. Il portone d'entrata accede ad un ingresso, il quale ci conduce ad un corridoio che crea disimpegno rispetto agli altri ambienti della casa. Partendo da destra abbiamo un ampio e luminoso salone arricchito dalla presenza di un balcone, il quale gode di un affaccio panoramico. Sul lato opposto troviamo la cucina abitabile, anch'essa con balcone, proseguendo troviamo un primo dotato entrambi di piatto doccia. La zona notte si trova in fondo rispetto all'ingresso ed è composta da tre ampie e comode camere da letto, tra cui la matrimoniale è dotata del secondo bagno. La casa in generale si trova in buono stato manutentivo. Gli impianti sono autonomi e funzionali.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

