



Rif.: 61200755

**€ 178.000**

## Trilocale in vendita

Frosinone, Via La Botte - Frosinone Bassa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Situato in Via La Botte, all'interno di un complesso residenziale ultimato nel 2017 posizionato a 500 mt da Piazzale De Matthaeis. La soluzione risulta ideale per chi vorrebbe stare vicino al centro, ma allo stesso lontano dai rumori della città e circondato da vaste aree verdi. L'appartamento da noi proposto è situato al 4° piano raggiungibile con l'ascensore. L'ingresso affaccia direttamente su un ampio soggiorno dal quale si accede ad un comodo terrazzo, sulla sinistra troviamo la cucina a vista, anch'essa con affaccio diretto sul terrazzo. La parte notte è divisa dalla parte giorno da un corridoio, qui troviamo 2 camere da letto e 2 bagni. Completano la proprietà un posto auto scoperto ed un posto auto coperto ed una comoda cantina interna posto ad un piano superiore dell'edificio e raggiungibile con l'ascensore. Gli impianti di cui l'appartamento sono conformi alle attuali normative vigenti in materia (art. 1 del . del 22.01.2008). L'appartamento in oggetto per quanto concerne la prestazione energetica globale risulta in classe 'A'.

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

