



Rif.: 61160134

€ 235.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Frosinone, Via Capo Barile

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	2

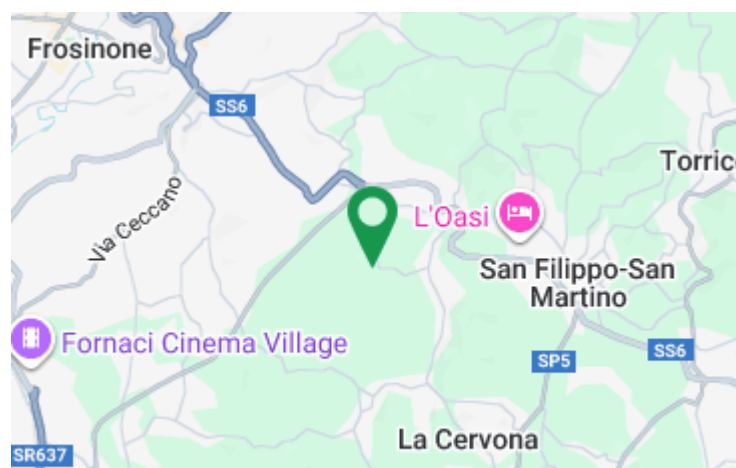
Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Sita in località San Magno Alta, zona ottimamente collegata a Frosinone, ci troviamo in contesto residenziale caratterizzato dalla presenza prevalente di ville e case unifamiliari. Inoltre la vicinanza (3 KM CIRCA) al casello autostradale di Frosinone uno snodo stradale di primaria importanza e dal centro della città ci permette di avere a pochi passi da casa tutti i servizi di prima necessità. Ci troviamo in Via Capo Barile, lontano dai rumori e dallo smog cittadino, circondati da un paesaggio verde circostante e da ottimi affacci sulla catena dei Monti Ernici. Vi proponiamo due porzioni di villino completamente indipendenti, disposte su due livelli con corte esclusiva di circa 300mq. La soluzione è così composta: al piano terra accediamo al soggiorno con accesso al giardino retrostante, cucina ampia ed un primo bagno, mentre al piano di sopra troviamo 2 camere da letto e 2 bagni. Ciascuna porzione dispone di un locale garage e di una zona lavanderia. La casa è una nuova costruzione e dotata di tutti in comfort e caratterizzata da impianti innovativi ad alta efficienza energetica con prospettiva di una Classe Energetica A+++.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

