



Rif.: 61141974

**€ 39.000****Trilocale in vendita**

Giuliano Di Roma, Via Nazionale

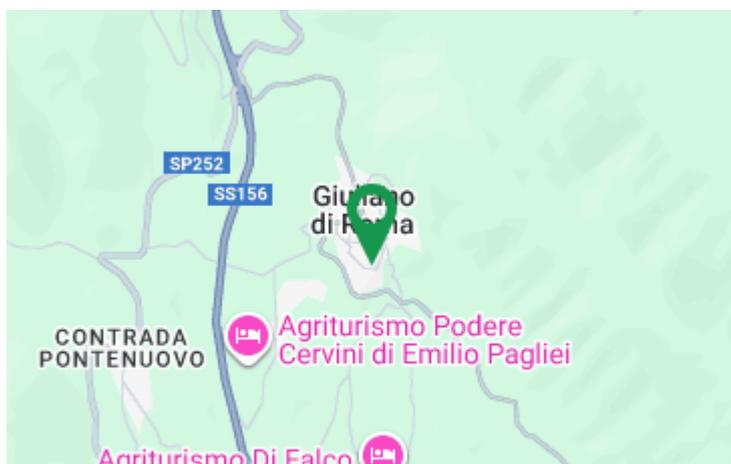
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 275.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 275.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Entrando dal portone d'ingresso, troviamo ingresso e cucina, sulla sinistra troviamo un disimpegno ed una luminosa camera da letto, mentre di fronte abbiamo uno dei due bagni con doccia. Proseguendo, troviamo la cucina abitabile dotata di un camino. Confinante con la cucina, sulla destra abbiamo un bagno con doccia; proseguendo troviamo infine la camera da letto matrimoniale. Gli infissi sono in PVC, doppio vetro, mentre gli impianti sono autonomi e funzionali. La casa in generale si trova in buono stato. Gli impianti sono funzionali. Giuliano di Roma è un paese immerso nella natura, lontano dallo smog e dal caos delle città, a 10 minuti da Frosinone, caratteristico per la sua architettura gotico -

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

